

	T.C. MARMARİS BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU KARAR RAPORU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	02/07/2025	GÜNDEM / KARAR NO	Ek Gündem 6
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	02/07/2025	KOMİSYON KARAR NO	2025 / 04
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Ahmert İNOĞLU İlkay ŞİMŞEK Uysal AVCI	
	KATILMAYAN	Kemal AÇAR	

Belediye Meclisimizin 02/07/2025 tarihli ek gündemin 6. maddesinde yer alan ve İmar Komisyonumuza havale edilen, İlçemiz İçmeler Mahallesi tapunun 189 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazdaki Belediyemiz ait hissenin satışı ile ilgili dosya, Meclis Üyesi Ahmert İNOĞLU'nun Başkanlığında 02/07/2025 tarih Çarşamba günü saat 15:00'da Meclis Üyeleri İlkay ŞİMŞEK ve Uysal AVCI'nın katılımlarıyla, Belediyemiz hizmet binası toplantı salonunda toplantısını yaparak aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR:

İlçemiz, İçmeler Mahallesi tapuda 189 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı 408,48 m² lik taşınmaz içinde Belediyemize ait 2,38 m² lik hissemizi, taşınmazda bulunan diğer hissedarlar Neşet Murat Tanurhan ve Sandra Charlotte Tanurhan'ın satın alma talebi Komisyonumuzca incelenmiştir.

İlçemiz İçmeler Mahallesi tapuda 189 ada, 2 parsel de kayıtlı 408,48 m² lik "Arsa" niteliğindeki taşınmaz 18/03/2022 onay tarihli 1/1000 Ölçekli İçmeler Uygulama İmar Planında E: 0.40 emsalinde yencok 7.50 metre bina yüksekliğinde 2 kat "Gelişme Konut Alanı" kullanımında kalmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ile 34/g maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden taşınmazdaki diğer hissedarlara hisse oranına göre satış kararın alınmasında sakınca olmadığına **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ahmert İNOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Kemal AÇAR
İmar Kom. Bşk. Yrd.
(Bulunmadı)

İlkay ŞİMŞEK
Üye

Uysal AVCI
Üye